

**Общество с ограниченной ответственностью  
«КадСтройПроект»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ  
МЕЖЕВАНИЯ) в кадастровом квартале 11:05:0201019 (в целях  
формирования земельного участка для обслуживания многоквартирного  
жилого дома № 13 по ул. Емвальской в г. Сыктывкаре)

ТОМ 2 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ  
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ЗАКАЗЧИК: Муниципальное бюджетное учреждение «Архитектурно-  
планировочное бюро»

Контракт от 10.08.2020 г. № 0307300005220000396

Генеральный директор

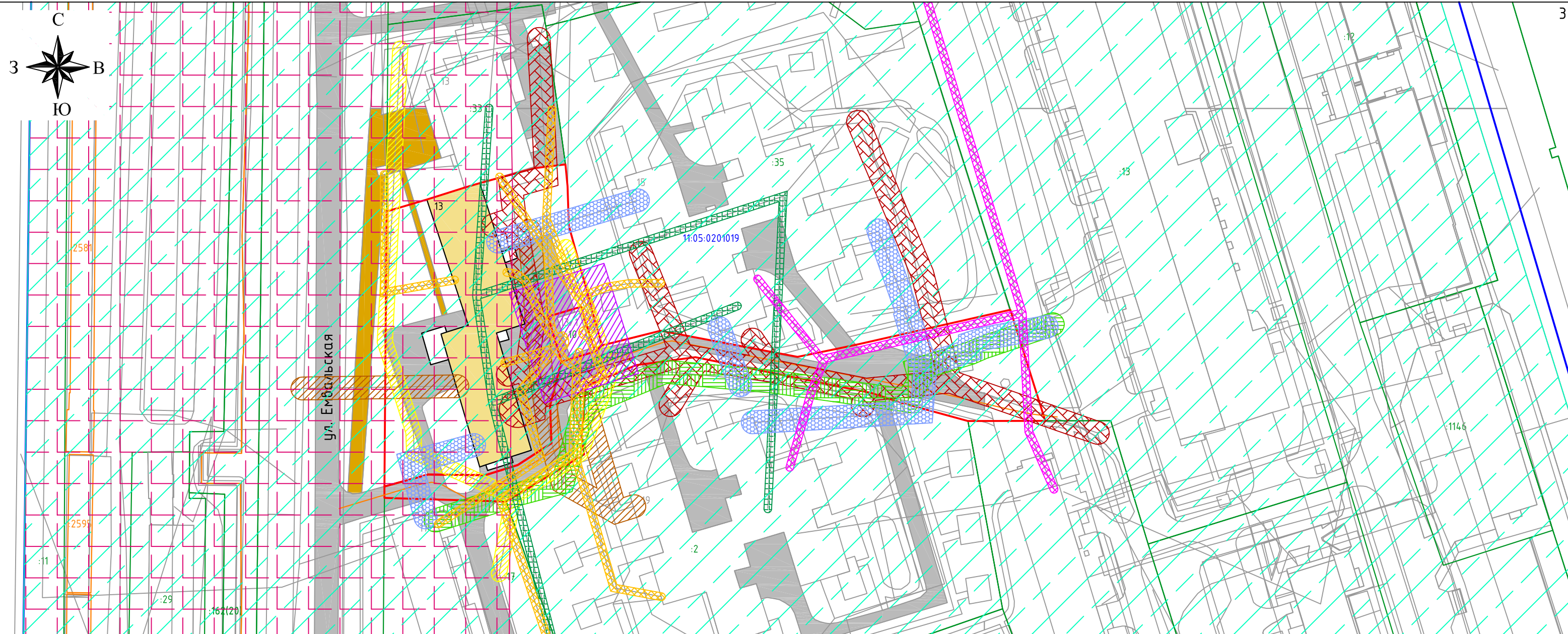
А.А. Лебедев



ООО «КадСтройПроект»  
г. Сыктывкар  
2020 г.

*СОСТАВ ПРОЕКТА*

№ п/п	Наименование документов	Стр.
	<b>ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ</b>	
	Чертеж обоснования	3



Условные обозначения:

- - граница формируемого земельного участка, для размещения объекта;
- - граница земельного участка, стоящего на кадастровом учете;
- - граница кадастрового квартала;
- - здания, сооружения, объекты незавершенного строительства;
- :371 - кадастровый номер земельного участка;
- :433 - кадастровый номер ОКС;
- 11:05:0201019 - номер кадастрового квартала;
- существующие улицы, проезды;
- существующие тротуары;
- существующий объект капитального строительства.

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ:

- санитарно-защитная зона (ГСК);
- ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (III пояс ЗСО источника водоснабжения (река Вычегда)).

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ:

- охранный зона существующей кабельной линии;
- охранный зона существующей линии связи;
- охранный зона существующей канализации;
- охранный зона существующей ливневой канализации;
- охранный зона существующей дренажной канализации;
- охранный зона существующей теплотрассы;
- охранный зона существующей линии электропередачи 0,4 кВ;
- охранный зона существующей линии радификации;
- охранный зона существующей ТП №30.

0307300005220000396 от 10.08.2020 г.					
Документация по планировке территории (проект межевания) в кадастровом квартале 11:05:0201019 (в целях формирования земельного участка для обслуживания многоквартирного жилого дома № 13 по ул. Емвальской в г. Сыктывкаре).					
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата
				<i>Лебедев А.А.</i>	
Ген.директор					
Разработал				<i>Лебедева Е.Н.</i>	
Н. контроль				<i>Лебедев А.А.</i>	
<b>Чертеж обоснования Материалы по обоснованию</b>					
			Стадия	Лист	Листов
			ПМ	1	1
М 1:1000				ООО "КадСтройПроект"	